



NAZWA I ADRES INWESTORA:

**UNIwersytet im. Adama Mickiewicza  
w Poznaniu**

61-712 POZNAŃ, UL. H. WIENIAWSKIEGO 1

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO:

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY**

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

**PRZEBUDOWA I REMONT CZĘŚCI PRZYZIEMIA WE WSCHODNIM SKRZYDLE  
BUDYNKU UAM COLLEGIUM MAIUS**

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

**61-701 POZNAŃ, UL. A. FREDRY 10  
NR EW. DZIAŁKI 11/2, ARKUSZ 22, OBRĘB: POZNAŃ,**

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

**IX**

AUTORZY:

**ARCHITEKTURA:**

**PROJEKTANCI:** MGR INŻ. ARCH. KRZYSZTOF FRĄCKOWIAK – NR UPR. 114/85/ PW – do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń

MGR INŻ. ARCH. ALEKSANDRA KORNECKA – NR UPR. 577/89/ Pw – do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń

MGR INŻ. ARCH. MAGDA LEŁONKIEWICZ – NR UPR. UPB/21/2006 – do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń

**SPRZADZAJĄCY:** MGR INŻ. ARCH. RAFAŁ HODYRA – NR UPR. 25/WPOKK/2014 – do projektowania w specjalności architektonicznej bez

**POZNAŃ**

**15 SIERPNIA**

**2025**

Pracownia Architektoniczna 1997 Sp. z o.o., ul. Strusia 10 • 60 711 Poznań • tel. (+48 61) 866 97 10, 866 54 22 • fax. (+48 61) 866 97 11  
e-mail: [architekci@pa1997.pl](mailto:architekci@pa1997.pl) • [arch1997@poczta.onet.pl](mailto:arch1997@poczta.onet.pl), NIP: 779 16 35 766 • Regon: 630 919 965 • KRS 0000 19 53 51

## SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

### CZĘŚĆ OPISOWA

I. Oświadczenie projektantów	str. 3
II. Opis	str. 4-13
III. Ekspertyza budowlana	str. 14-15
IV. Kopie zaświadczeń o przynależności projektantów do samorządu zawodowego oraz kopie uprawnień	str. 16-23

### CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. nr 1. Plan sytuacyjny	1: 1000
Rys. nr 2. Stan istniejący – rzut	1: 100
Rys. nr 3. Stan istniejący – przekroje	1: 100
Rys. nr 4. Rozbiórki – rzut	1: 100
Rys. nr 5. Rozbiórki – przekroje	1: 100
Rys. nr 6. Projekt – rzut	1:100
Rys. nr 7. Projekt – przekroje	1: 100
Rys. nr 8. Elewacje – stan istniejący i projektowany	1: 100
Rys. nr 9. Brama	1: 25
Rys. nr 10. Detal ścianki osłonowej	1: 25
Rys. nr 11. Detal sufitu podwieszonego	1: 25

## I. OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW

Oświadczamy, że projekt architektoniczno-budowlany pt. **PRZEBUDOWA I REMONT CZĘŚCI PRZYZIEMIA WE WSCHODNIM SKRZYDLE BUDYNKU UAM COLLEGIUM MAIUS** przy ul. A.Fredry 10 , 61-701 Poznań, zlokalizowanego na działce 11/2, obręb: Poznań, Arkusz 22, jest wykonany zgodnie z umową i obowiązującymi w kraju przepisami techniczno – budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej, posiada niezbędne uzgodnienia, jest kompletny w celu uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.

BRANŻA	IMIĘ I NAZWISKO	PODPIS
ARCHITEKTURA PROJEKTANCI:	MGR INŻ. ARCH. KRZYSZTOF FRĄCKOWIAK NR UPR. 114/85/ PW , WP – 0053 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
	MGR INŻ. ARCH. ALEKSANDRA KORNECKA NR UPR. 577/89/ Pw , WP – 001 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
	MGR INŻ. ARCH. MAGDA LELONKIEWICZ NR UPR. UPB/21/2006 , WP – 0678 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
SPRAWDZAJĄCY	MGR INŻ. ARCH. RAFAŁ HODYRA NR UPR. 25/WPOKK/2014 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	

## **I. OPIS TECHNICZNY**

### **1. PODSTAWY OPRACOWANIA**

- 1.1. Wytyczne przygotowane przez Zamawiającego
- 1.2. Uzgodnienia robocze z Zamawiającym
- 1.3. Wizje lokalne
- 1.4. Inwentaryzacja rysunkowa dostarczona przez Zamawiającego
- 1.5. Inwentaryzacja fotograficzna
- 1.6. Opinia techniczna dotycząca możliwości obniżenia posadzki w podpiwniczeniu we wschodniej części budynku Collegium Maius UAM w Poznaniu przy ul. Fredry nr 10, autor: dr inż. Kajetan Marcinkowski, Poznań 10/11. 2011r.
- 1.7. Ekspertyza techniczna stanu ochrony przeciwpożarowej, styczeń 2024r. autorzy: Rzecznawca ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych inż. poż. Ryszard Rakower, Rzecznawca budowlany dr inż. Paweł Szymański.
- 1.8. Postanowienie Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej nr WPZ.52840.117.2024.2.MW z dnia 14 maja 2024r.
- 1.9. Postanowienie Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej nr WPZ.52840.117.2024.3.MW z dnia 14 maja 2024r.
- 1.6. Przepisy Prawa Budowlanego
- 1.7. Uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. ochrony p.poż.

### **2. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.**

Obiekt jest budynkiem użyteczności publicznej i jest kwalifikowany do kategorii obiektów budowlanych – IX.

### **3. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY.**

#### **2.1. Ogólny opis stanu istniejącego.**

Obiekt Collegium Maius w Poznaniu jest budynkiem użyteczności publicznej. Jest podpiwniczony, posiada 4 pełne kondygnacje użytkowe nadziemne oraz poddasze. Część przestrzeni poddasza zawiera 5 kondygnację użytkową, pozostała jego część jest nieużytkowa. Budynek wzniesiono w ramach tworzenia Dzielnicy Cesarskiej w latach 1904–1909. Gmach wybudowano w stylu neobarokowym z elementami stylu neoklasycznego. 1920 roku budynek jako Collegium Medicum przejął Uniwersytet Poznański. W trakcie drugiej wojny światowej budynek był świadkiem walk toczących się wokół. W 1958 roku budynek zyskał aktualne miano - Collegium Maius mieszcząc wydziały Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza oraz wydzieloną w odrębną instytucję Akademię Medyczną im. Karola Marcinkowskiego. Od 2008 mieści się tu Wydział Filologii Polskiej i Klasycznej Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza. W 2009 roku na tyłach budynku powstała nowoczesna biblioteka dla studentów filologii klasycznej, słowiańskiej i polskiej.

#### **2.2. Zamierzony sposób użytkowania.**

Sposób użytkowania części objętej projektem nie ulega zmianie. W budynku prowadzona jest działalność naukowo-dydaktyczno-badawcza. Mieszczą się tutaj pomieszczenia: biurowe, dydaktyczne, laboratoria, socjalne oraz techniczne. Budynek jest wpisany do rejestru budynków zabytkowych nr rejestru A/M 210. Obiekt leży na terenie wpisanym do obszarów zabytkowych pod nr:

A.231 – Zespół urbanistyczno-architektoniczny centrum miasta z układem ulic i zabudowy,

A.274 – Założenie urbanistyczno- architektoniczne Ringu poznańskiego (w miejscu rozebranych fortyfikacji mpruskich).

Projekt nie zakłada zmian w układzie przestrzennym budynku. Funkcja budynku nie ulegnie zmianie.

W przyziemiu znajdują się pomieszczenia biurowe, techniczne, sala dydaktyczna dla 20 osób, pomieszczenia sanitarne i pomocnicze.

**Projekt uwzględnia:**

**- poprawę dostępności i funkcjonalności istniejącej przestrzeni,**

- **pozbawienie barier architektonicznych,**
- **wnioski wynikające z „Ekspertyzy – oceny stanu technicznego przebudowywanej części”,**
- **przystosowanie do przepisów pożarowych wynikających z „Ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej budynku Collegium Maius” oraz wydanych Postanowień WKW PSP.**

W związku z projektowanym remontem i przebudową w wyżej wskazanych częściach budynku zostaną wykonane następujące roboty:

- Wyburzenie istniejących pom. sanitarnych i budowę nowych, w tym również pom. dla OZN, obniżenia posadzki w tym obszarze do uzyskania min. wys. 2,5m.
- Rozbiórkę w obszarze komunikacji istniejącej pochylni i schodów, wybudowanie w ich miejscu nowych schodów o parametrach zgodnych z wynikającymi z warunków technicznych. Schody żelbetowe będą wykończone okładziną kamienną granitową.
- Montaż platformy schodowej dla OZN na schodach zaprojektowanych w miejscu rozebranej pochylni. Pomiędzy klatką schodową, a komunikacją zostaną wykonane drzwi o normatywnej wysokości 2m. Nad otworem drzwiowym nadproże stalowe.
- W części korytarza przewiduje się obniżenie posadzki i budowę kanału technicznego dla instalacji sanitarnych. Projektowany kanał techniczny żelbetowy wykonany będzie w technologii białej wanny (szczelny), przekryty podłogą techniczną wykończoną linoleum jak w pozostałych pomieszczeniach. Przy wykonywaniu ścian nowego kanału należy zachować ostrożność. Nie można wykluczyć ujawnienia się konieczności lokalnego podchwycenia fundamentów, lub przebudowy nieuwidnionych kanałów pod posadzką.
- W elewacji zachodniej w miejscach istniejących blend po otworach wykonane zostaną otwory dla czerpni i wyrzutni osłonięte od strony zewnętrznej systemową żaluzją oraz odtworzona brama na wzór istniejącej w elewacji północnej. W elewacji północnej zostanie zlikwidowana kratka wentylacyjna osadzona w blendzie po otworze okiennym. Odtworzony zostanie otwór dla bramy. Przy wykonywaniu w/w otworów należy zbadać czy nad otworami znajdują się nadproża. Jeżeli nie, to należy wykonać je jako nowe.
- Sufity z GK zostaną zmodyfikowane, w korytarzu we wskazanych miejscach zostanie zamontowany sufit podwieszony, rozbiieralny wykonany z kraty stalowej malowanej w kolorze uzgodnionym w trybie nadzoru budowlanego.
- W zachodniej części korytarza zostanie wykonana rozbiieralna ścianka systemowa zasłaniająca instalacje, wykonana z kraty stalowej malowanej na kolor uzgodniony w trybie nadzoru budowlanego.
- We wskazanych oknach zostaną osadzone (w ramach okiennych) nawietrzaki.
- We wskazanych pomieszczeniach zostaną zlikwidowane progi – rozbiórka istniejących posadzek.
- Wykonanie nowych otworów i nadproży w ścianach nośnych w klatce schodowej oraz przy wejściu do przebudowywanych sanitariatów.
- Wykonaniu izolacji:  
 Ściany – na zawilgoconych ścianach należy usunąć wszystkie istniejące warstwy farb do podłoża mineralnego, zidentyfikować i skuć odspojone i słabe tynki, odtworzyć renowacyjnym tynkiem WTA, pomalować farbą systemową o wysokim stopniu dyfuzyjności.  
 Posadzki - ze względu na występujące zawilgocenia istniejące posadzki należy rozebrać i wykonać nowe wg warst opisanych na przekrojach.  
 Ściany zewnętrzne – we wskazanych miejscach należy założyć izolację zewnętrzną powłokową.
- Część wyposażenia instalacyjnego zostanie zmodyfikowana lub wymieniona.
- Z uwagi na konieczność dostosowania do przepisów pożarowych projekt zakłada zastosowanie rozwiązań zamiennych w stosunku do wymagań przepisów techniczno-budowlanych oraz przeciwpożarowych – szczegóły patrz pkt. 11.



Widok stanu istniejącego – instalacje sanitarne do umieszczenia w kanale technicznym.



Widok stanu istniejącego – instalacje sanitarne do umieszczenia w kanale technicznym i za ścianką ażurową.



Widok stanu istniejącego – instalacje sanitarne do umieszczenia w kanale technicznym i za ścianką ażurową.



Widok stanu istniejącego – instalacje sanitarne do umieszczenia w kanale technicznym.



#### 4. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA.

Układ przestrzenny i forma architektoniczna budynku Collegium Maius się nie zmienia. Zbudowano go na planie regularnego prostokąta, z dwoma dziedzińcami wewnętrznymi doświetlającymi ciągi komunikacyjne oraz centralnym przeszklonym holem. Budynek jest zlokalizowany na parceli wytyczonej przez ulice Aleksandra Fredry, Tadeusza Kościuszki, Ojca Honoriusza Kowalczyka i Alei Niepodległości.

Projekt nie wprowadza zmian do układu przestrzennego i formy architektonicznej.

#### 5. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO.

(przyziemie we wschodnim skrzydle budynku)

Kubatura przyziemia	13 330,0
Kubatura części przebudowywanej:	1770,0 m <sup>3</sup>
Powierzchnia netto przyziemia	3 473,98 m <sup>2</sup>
Powierzchnia netto części przebudowywanej:	378,64 m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita objęta opracowaniem	572,0 m <sup>2</sup>
Liczba kondygnacji objętych opracowaniem	1
Wymiary budynku długość wzdłuż ul. Fredry – 87,62m , szerokość wzdłuż al. Niepodległości, i ul. Kosciuszki – 62,15m	
Odległości od budynków sąsiednich :	

Budynek sąsiaduje od wschodu z kościołem Najświętszego Zbawiciela – w odległości 25m, od zachodu po sąsiedzku znajduje się budynek Teatru Wielkiego – w odległości 30m, od północy w najbliższym sąsiedztwie jest budynek Biblioteki – 7,5m oraz gmach Urzędu Wojewódzkiego - 10m.

#### 6. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA.

Warunki geotechniczne oraz sposób posadowienia się nie zmieniają.

#### 7. WARUNKI KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE.

Warunki do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne ulegają zmianie.

Projekt zakłada:

- likwidację pochylni niespełniającej wymagań wynikających z warunków technicznych i wykonanie schodów wraz z podnośnikiem dla OZN
- wykonanie dodatkowego wyjścia na zewnątrz budynku
- wykonanie toalety dla OZN wraz z systemem przyzywowym
- likwidację istniejących progów do pomieszczeń

#### 8. PARAMETRY TECHNICZNE, WPŁYW NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposób odprowadzenia wód opadowych

- pozostaną bez zmian w stosunku do istniejącego zapotrzebowania
- odprowadzenie wód opadowych do kanalizacji miejskiej

b) emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych – nie występuje

c) rodzaj i ilości wytwarzanych odpadów

- ilość odpadów – stała,
- odpadki kuchenne, w znikomą ilość opakowania objętościowe: karton, papier, tworzywa sztuczne, szkło.
- sposób gromadzenia odpadów: w pojemnikach znajdujących się w wydzielonej przestrzeni – śmietnik na terenie działki.

d) właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowanie w szczególności jonizujące, pole elektromagnetyczne – nie występują

e) wpływ obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Przebudowa fragmentu budynku nie będzie wpływała na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.



## 9. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH, EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYDAJNYCH SYSTEMÓW ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO.

Analizę techniczną sporządzono zgodnie z rozporządzeniem w sprawie formy i zakresu projektu budowlanego:

- szacowane roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji i przygotowania ciepłej wody użytkowej dla przebudowywanego fragmentu budynku pozostaje bez zmian, ponieważ powierzchnia użytkowa o regulowanej temperaturze oraz funkcja przebudowywanego budynku się nie zmienia. Wykorzystywana zostanie istniejąca infrastruktura techniczna. Bilans cieplny budynku pozostaje bez zmian, ponieważ budynek nie podlega termomodernizacji, stolarka okienna również nie podlega wymianie

Dostępnym nośnikiem energii jest miejska sieć ciepłna. Zapotrzebowanie ciepła na ogrzewanie, wentylację i ciepłą wodę użytkową nie ulega zmianie.

## 10. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO.

Zasadnicze elementy wyposażenia budowlano-instalacyjnego nie ulegają zmianom.

Budynek jest ogrzewany z węzła cieplnego, posiada instalację wodno – kanalizacyjną, elektryczną i teletechniczną, odgromową oraz telewizję kablową.

Wentylacja jest mechaniczna oraz lokalnie grawitacyjna.

W części objętej opracowaniem brak wentylacji pomieszczeń. Projekt przewiduje wentylację mechaniczną pomieszczeń.

Lokalnym modyfikacjom lub wymianom ulegną instalacje: wodno – kanalizacyjna, elektryczna i teletechniczna.

Uwaga: instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego należy opracować w formie projektu.

## 11. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ DLA CZĘŚCI PRZYZIEMIA OBJĘTEGO OPRACOWANIEM

Opracowane warunki ochrony p.poż. dotyczą projektowanych prac w części przyziemia budynku Collegium Maius UAM w Poznaniu ul. A.Fredry 10 .

Przedmiotowe opracowanie projektowe będzie uwzględniało treści zawarte w ekspertyzie rzeczoznawcy ds. p.poż i rzeczoznawcy budowlanego jak i wydane postanowienia KW PSP w Poznaniu.

W wyniku przebudowy pomieszczenia objęte opracowaniem będą stanowić odrębną strefę pożarową PM i strefę SPIII - ZLIII.

1. Zgodnie z ekspertyzą w granicach niniejszego opracowania występują następujące niezgodności z wymogami ochrony przeciwpożarowej:

1) Pozostawienie przekroczonej długości dojścia ewakuacyjnego:

- w strefie pożarowej ZLIII przyziemia, długość dojścia przy jednym kierunku ewakuacji wynosząca 58,5m w tym 48,5m na poziomej drodze ewakuacyjnej – **niezgodność usunięta poprzez wprowadzenie dodatkowych drzwi na zewnątrz budynku**

- w części PM przyziemia długość dojścia przy jednym kierunku na poziomej drodze ewakuacyjnej 34,5m.

2) Pozostawienie wysokości poziomych dróg ewakuacyjnych z lokalnymi obniżeniami od 2,1 do 1,63cm

3) Pozostawienie pasa styku ściany oddzielenia p.poż. ze ścianą zewnętrzną o szerokości ok. 1,2m

4) Pozostawienie na poziomych drogach ewakuacyjnych drzwi dwuskrzydłowych z drzwiami o zaniżonej szerokości ok. 0,82-0,89 m. – **niezgodność usunięta poprzez likwidację drzwi.**

5) pozostawienie w klatce KS6 zaniżonych parametrów szerokości schodów – do 1,14m

6) Pozostawienie w klatce schodowej KS6 występujących lokalnych przewężeń – do 1,0m

**Zastosowane w budynku rozwiązania zastępcze wykazane w ekspertyzie i Postanowieniach KW PSP wg pkt. 11.12.**

### 11.1 Informacje o kategorii zagrożenia ludzi

Budynek Collegium Maius UAM stanowi kompleks dwóch połączonych ze sobą budynków o charakterze dydaktycznym, administracyjno – biurowym, z pomieszczeniami technicznymi oraz magazynowymi, które są w całości przeznaczone do realizacji obsługi działalności dydaktyczno -

naukowo – badawczej. Budynek Główny jest wpisany do rejestru budynków zabytkowych nr rejestru A/M 210, zgodnie z pismem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków znak L. dz K1 III-210-1122-78.

Budynek został zakwalifikowany do kategorii ZLIII zagrożenia ludzi z pomieszczeniami zakwalifikowanymi do kategorii ZL I zagrożenia ludzi.

11.2 Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb –charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych,

Materiałami palnymi będą typowe materiały stanowiące wyposażenie i wystrój pomieszczeń w omawianej strefie pożarowej. Będą to materiały palne w postaci stałej (np. papier, drewno, drewnopochodne, tkaniny).

11.3 Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania.

Budynek zaliczony jest do obiektów użyteczności publicznej i do grupy wysokościowej średniowysokiej SW.

11.4 Informacje o podziale na strefy pożarowe wraz z określeniem sposobu jego użytkowania

Budynek w strefie pożarowej części nadziemnej SP IV – ZL III stanowi jedną strefę pożarową o przekroczonej wielkości dopuszczalnej wielkości, strefa ta wynosi ok. 14450,60 m<sup>2</sup>.

Część opracowywanego przyziemia stanowi część strefy SP II –PM,Qd ≤ 1000 MJ/m<sup>2</sup> o pow. wewnętrznej 1344,43 m<sup>2</sup> oraz strefę SP III – ZL III o pow. wewnętrznej 193,20 m<sup>2</sup>

11.5 Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego

Dla części zaliczanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL nie wyznacza się gęstości obciążenia ogniowego. Na podstawie informacji uzyskanych od zarządzającego oraz na podstawie dostępnej dokumentacji, gęstość obciążenia ogniowego pomieszczeń technicznych w nie przekroczy 500 MJ/m<sup>2</sup>. Magazyn książek PM jest integralnie związany z pomieszczeniami kondygnacji nadziemnych, a gęstość obciążenia ogniowego w nim nie przekroczy 1 000 MJ/m<sup>2</sup>

11.6 Informacje o klasie odporności pożarowej, odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane oraz o klasie reakcji na ogień elementów wykończenia wnętrz i wyposażenia stałego pomieszczeń i dróg ewakuacyjnych.

Stosownie do klasy B odporności pożarowej, jego elementy powinny spełniać wymagania w zakresie klasy odporności ogniowej i parametru NRO.

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku <sup>4)</sup>					
	główna konstrukcja nośna <sup>1)</sup>	konstrukcja dachu	Strop <sup>1)</sup>	ściana zewnętrzna <sup>2) 3)</sup>	ściana wewnętrzna <sup>2)</sup>	przekrycie dachu
„B”	R 120	R 30	RE I 60	E I 60	E I 30	RE 30

#### **Elementy wykończenia wnętrz i wyposażenia stałego**

W strefie pożarowej należy uwzględnić następujące wymogi w zakresie elementów wykończenia wnętrz:

- nie będą stosowane do wykończenia wnętrz materiały, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące,
- na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji nie będą stosowane materiały łatwo zapalnych,
- okładziny sufitów oraz sufitów podwieszanych zaprojektowano z materiałów niepalnych lub niezapalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia,

- palne elementy wystroju wnętrza budynku, przez które lub obok których są prowadzone przewody ogrzewcze, wentylacyjne, dymowe lub spalinowe, powinny być zabezpieczone przed możliwością zapalenia lub zwęglenia,
- wyroby i materiały budowlane określone jako niepalne, nie zapalne, trudno zapalne, łatwo zapalne, nie kapiące, samogasnące, intensywnie dymiące odpowiadają klasy reakcji na ogień, zgodnie z Polską Normą PN-EN 13501-1:2008 „Klasyfikacja ogniowa wyrobów budowlanych i elementów budynków – część 1: klasyfikacja na podstawie badań reakcji na ogień” podane w kolumnie 2 poniższej tabeli:

Określenia dotyczące palności stosowane w przepisach techniczno - budowlanych		Klasy reakcji na ogień zgodnie z PN-EN 13501-1:2008
Niepalne		A1 ; A2-s1,d0 ; A2-s2,d0 ; A2-s3,d0 ;
Palne	niezapalne	A2-s1,d1 ; A2-s2,d1 ; A2-s3,d1 ; A2-s1,d2 ; A2-s2,d2 ; A2-s3,d2 ; B-s1, d0; B-s2, d0; B-s3, d0; B-s1, d1; B-s2, d1; B-s3, d1; B-s1, d2; B-s2, d2; B-s3, d2;
	trudno zapalne	C-s1,d0 ; C-s2,d0 ; C-s3,d0 ; C-s1,d1 ; C-s2,d1 ; C-s3,d1 ; C-s1,d2 ; C-s2,d2 ; C-s3,d2 ; D-s1,d0 ; D-s1,d1 ; D-s1,d2 ;
	łatwo zapalne	D-s2,d0 ; D-s3,d0 ; D-s2,d1 ; D-s3,d1 ; D-s2,d2 ; D-s3,d2 ; E-d2 ; E ; F
Niekapiące		A1 ; A2-s1,d0 ; A2-s2,d0 ; A2-s3,d0 ; B-s1,d0 ; B-s2,d0 ; B-s3,d0 ; C-s1,d0 ; C-s2,d0 ; C-s3,d0 ; D-s1,d0 ; D-s2,d0 ; D-s3,d0 ;
Samogasnące		co najmniej E
Intensywnie dymiące		A2-s3,d0 ; A2-s3,d1 ; A2-s3,d2 ; B-s3,d0 ; B-s3,d1 ; B-s3,d2 ; C-s3,d0 ; C-s3,d1 ; C-s3,d2 ; D-s3,d0 ; D-s3,d1 ; D-s3,d2 ; E-d2 ; E ; F

Stosowanym w przepisach techniczno - budowlanych określeniom: niepalny, niezapalny, trudno zapalny, intensywnie dymiący dotyczącym posadzek (w tym wykładzin podłogowych) odpowiadają klasy reakcji na ogień, zgodnie z Polską Normą PN-EN 13501-1:2008 „Klasyfikacja ogniowa wyrobów budowlanych i elementów budynków - Część 1: Klasyfikacja na podstawie badań reakcji na ogień”, podane w kolumnie 2 tabeli 2.

#### 11.7. Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem

W budynku zabrania się przechowywania i stosowania materiałów wybuchowych i niebezpiecznych pożarowo w rozumieniu przepisów przeciwpożarowych, zatem nie przewiduje się w nim występowania pomieszczeń i przestrzeni kwalifikowanych do zagrożonych wybuchem.

#### 11.8. Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób,

Budynek Główny jest obiektem 6 kondygnacyjnym, zaliczonym do grupy budynków średniowysokich. Dostęp do części poddasza jest możliwy z klatek schodowych jak i poziomych dróg ewakuacyjnych

W budynku znajduje się 6 klatek schodowych (KS1, KS2, KS 3, KS 4, KS 5, KS 6), z czego 4 (KS1, KS2, KS5, KS6) łączą wszystkie kondygnacje budynku.

Z budynku istnieje możliwość ewakuacji poprzez klatki schodowe i dalej poziomymi drogami ewakuacyjnymi na zewnątrz budynku.

W obszarze opracowania znajduje się parterowa część klatki KS6. Klatka wyposażona jest w system zabezpieczający przed zadymieniem.

Ewakuację w projektowanej strefie zapewniają przejścia i wyjścia ewakuacyjne.

Długość przejść nie przekroczy 40 m i nie prowadzą przez więcej niż 3 pomieszczenia.

Droga komunikacyjna stanowiąca ewakuację ma szerokość min. 1,4m

Korytarze mają dł. poniżej 50,0m

Nowo projektowane wyjście z kl. schodowej KS6 ma szer. min 1,2m, istniejące wyjście pozostaje o szer. 80cm i wys. 170 cm ze względów konserwatorskich oraz z uwagi na brak możliwości jego przebudowy.

#### 11.9. Informacje o urządzeniach przeciwpożarowych oraz o innych instalacjach i urządzeniach służących bezpieczeństwu pożarowemu.

Zgodnie z treścią ekspertyzy i wydanym postanowieniem KWPS , przyjęto za niezbędne wyposażenie budynku Głównego w system sygnalizacji pożarowej – wariant ochrona całkowita wraz z monitoringiem do stanowiska kierowania KM PSP w Poznaniu.

Obiekt jest wyposażony w istniejący przeciwpożarowy wyłącznik prądu .

Kanały wentylacyjne przechodzące przez ściany i strop oddzielenia p.poż. muszą być wyposażone w przeciwpożarowe klapy odcinające o klasie odporności ogniowej odpowiednio: EI 120 i EI 60. Strefa pożarowa nie wymaga wyposażenia w inne urządzenia przeciwpożarowe – jest ona objęta zasięgiem działania istniejącego PWP.

Przejścia instalacji przez ściany i strop oddzielenia p.poż. wymagają zabezpieczenia przepustami ogniochronnymi o klasie odporności ogniowej odpowiednio: EI 120 i EI 60.

#### 11.10. Informacje o wyposażeniu w gaśnice i inny sprzęt gaśniczy.

Zgodnie z treścią ekspertyzy strefy pożarowe ZL I, ZL III oraz strefy PM należy doposażyć w dodatkowy podręczny sprzęt gaśniczy z uwzględnieniem 2 kg środka gaśniczego (lub 3 dm<sup>3</sup>) na każde 50 m<sup>2</sup> strefy pożarowej (zwiększenie normatywu o 100%).

#### 11.11. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, Drogi pożarowe

Lokalizacja budynku istnieje pomiędzy czterema ciągami komunikacji tj. ul. Fredry , ul. Kościuszki al. Niepodległości i ul. Ojca Honoriusza Kowalczyka .

Istniejący budynek posiada rozpiętość ściany (największa szerokość ) poniżej 60 m , co pozwala na dostęp z drogi pożarowej do 30% obwodu budynku .

W wyniku analizy dostępu do budynku przez ekipy straży pożarnej , ustalono iż droga stanowiąca ul. al. Niepodległości oraz ul. Kościuszki w początkowym odcinku pozwala na dostęp do 31,22 % obwodu budynku i spełnia wymagania przepisów ochrony p.poż.

#### Przeciwpożarowe zaopatrzenie wodne

Zgodnie z obowiązującymi przepisami przeciwpożarowymi [3] dla poszczególnych stref pożarowych należy zapewnić zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru w ilości 20 dm<sup>3</sup>/s. Pierwszy hydrant powinien znajdować się w odległości 5 ÷ 75 m od chronionego budynku, drugi w odległości maksymalnej 150 m. Aktualnie wodę do celów przeciwpożarowych zapewnia istniejąca sieć hydrantów zewnętrznych zlokalizowana w pobliżu istniejących obiektów (sieć miejska). Hydranty są rozmieszczone równomiernie wokół kompleksów budynków.

Lokalizacja najbliższego hydrantu w stosunku do każdego z budynków zawiera się w granicach 5 – 75 m i spełnia wymagania .

#### 11.12. Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym

Dla całego budynku, nie będącego przedmiotem projektu, wydane zostały Postanowienia Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego:

nr WPZ.52840.117.2024.2.MW z dnia 14 maja 2024r. i nr WPZ.52840.117.2024.3.MW z dnia 14 maja 2024r.

w których określono następujące rozwiązania zamienne:

- I. wyposażenie budynku Głównego w system sygnalizacji pożarowej – wariant ochrona całkowita wraz z monitoringiem do stanowiska kierowania KM PSP w Poznaniu. Projektowana instalacja SSP jest przyłączona do istniejącej centrali pożarowej z monitoringiem do SSP
- II. organizacja całodobowego nadzoru przez pracowników ochrony. Budynek jest objęty całodobowym nadzorem pracowników ochrony
- III. osoby pełniące całodobowy nadzór w budynku będą wyposażone w bezprzewodową łączność w formie radiotelefonów. Pracownicy są wyposażeni w bezprzewodowe środki łączności.
- IV. zastosowanie systemu kamer CCTV na poziomych i pionowych drogach ewakuacyjnych. W obszarze objętym opracowaniem zaprojektowano system kamer CCTV
- V. wyposażenie obiektu w system monitoringu wizyjnego (CCTV) wraz z możliwością odczytu wizji w dwóch portierniach kompleksu jednocześnie z poziomych i pionowych dróg komunikacyjnych, który będzie zintegrowany z systemem SSP. Zadziałanie czujki dymu lub uruchomienie ROP-a systemu SSP spowoduje automatyczne przełączenie obrazu na monitorze celem przekazania obrazu z kondygnacji i korytarza, na której zaistniało zagrożenie i zadziałały elementy systemu SSP (czujka dymu lub ROP), Ww. rozwiązanie będzie realizowane przez UAM w odrębnym zadaniu, poza obszarem objętym opracowaniem który nie obejmuje portierni.
- VI. doposażenie budynku w dodatkowy podręczny sprzęt gaśniczy strefy pożarowej budynku z uwzględnieniem 2 kg środka gasniczego (lub 3dm<sup>3</sup>) na każde 50 m<sup>2</sup> strefy pożarowej (zwiększenie normatywu o 100%). Ww. rozwiązanie jest realizowane w odrębnym zadaniu przez UAM
- VII. zastosowanie instalacji oświetlenia ewakuacyjnego o natężeniu co najmniej 2 lx na wszystkich drogach ewakuacyjnych. W projektowanym obszarze zapewniono oświetlenie ewakuacyjne o natężeniu nie mniejszym niż 2 lx.
- VIII. przeprowadzenie badań stanu technicznego instalacji elektrycznej co najmniej raz na 3 lata. Badania instalacji elektrycznej zapewnia UAM.
- IX. wyposażenie wszystkich drzwi stanowiących wyjście na korytarz ewakuacyjny i dzielące korytarz w samozamykacze umożliwiające ich samoczynne zamknięcie. Zaprojektowano samozamykacze drzwiowe w obszarze objętym opracowaniem.
- X. zastosowanie w strefie pożarowej ZLI i w strefie PM budynku hydrantów wewnętrznych rozmieszczonych w sposób pokazany w części graficznej, uwzględniający istniejące warunki techniczne dla budynku. W strefie pożarowej PM hydranty DN 52 będą wymienione na hydranty DN 33 o zasięgu 40m. Taka wymiana została dokonana wcześniej przez UAM w obszarze objętym opracowaniem.

11.13. Przed oddaniem obiektu do użytkowania należy :

- oznakować znakami zgodnymi z Polskimi Normami:
  1. drogi i wyjścia ewakuacyjne, w sposób zapewniający dostarczenie informacji niezbędnych do ewakuacji,
  2. miejsca usytuowania podręcznego sprzętu gaśniczego,
  3. hydranty wewnętrzne oraz ręczne ostrzegacze pożarowe,
  4. przeciwpożarowy wyłącznik prądu,
  5. drzwi przeciwpożarowe,
- umieścić w widocznym miejscu instrukcje postępowania na wypadek pożaru wraz z wykazem telefonów alarmowych.
- zaktualizować instrukcję bezpieczeństwa pożarowego.

11.14. Ramowe wytyczne do scenariusza pożarowego

będzie stanowić:

- zamknięcie wszystkich klap pożarowych, uruchomienie sygnalizatorów oraz przekazanie sygnału do PSP,

- uruchomienie zwolnienia elektroztrzymaczy o ile takie występują

Zaleca się sporządzenie całościowego scenariusza rozwoju wypadków czasie pożaru dla całego obiektu z uwzględnieniem dokumentacji opracowywanej dla całego obiektu nieobjętego zakresem niniejszego opracowania.

Opracowała : Mgr inż. arch. Aleksandra Kornecka

## **EKSPERYZA - OCENA STANU TECHNICZNEGO**

### **II. EKSPERYZA - OCENA STANU TECHNICZNEGO PRZEBUDOWYWANEJ CZĘŚCI BUDYNKU**

1. Przedmiotem niniejszego opracowania jest ocena stanu technicznego wschodniej części przyziemia budynku Collegium Maius. Pracami będzie objęta część wschodniego skrzydła budynku. Będą one dotyczyć między innymi: rozebrania pochylni wewnętrznej, korekty geometrii istniejących schodów, budowy nowych schodów, montażu podnośnika dla osób z ograniczeniami, modyfikacji przebiegu niektórych instalacji, zapewnienia prawidłowej wentylacji pomieszczeń, wykonania kanału podposadzkowego dla prowadzenia instalacji, dostosowania pomieszczeń sanitarnych do obowiązujących przepisów, poprawy estetyki pomieszczeń oraz odtworzenia otworów okiennych i otworu bramy w elewacji zachodniej tego skrzydła.

2. Obiekt jest wpisany do rejestru budynków zabytkowych nr rejestru A/M 210. Budynek wzniesiono w ramach tworzenia Dzielnicy Cesarskiej w latach 1904–1909, na potrzeby Królewskiej Komisji Osadniczej, której celem była germanizacja ziem Wielkopolski i Pomorza Zachodniego. Po wybuchu powstania wielkopolskiego budynek przejęła Naczelna Rada Ludowa, a później Główny Urząd Ziemski likwidujący kolonie utworzone przez Komisję Kolonizacyjną. W 1920 roku budynek jako Collegium Medicum przejął Uniwersytet Poznański. W trakcie drugiej wojny światowej budynek był świadkiem walk toczących się wokół. W 1958 roku budynek zyskał aktualne miano - Collegium Maius mieszcząc wydziały Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza oraz wydzieloną w odrębną instytucję Akademię Medyczną im. Karola Marcinkowskiego. Od 2008 mieści się tu Wydział Filologii Polskiej i Klasycznej Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza. W 2009 roku na tyłach budynku powstała nowoczesna biblioteka dla studentów filologii klasycznej, słowiańskiej i polskiej.

3. Dla obszaru objętego dokumentacją wykonane zostały wcześniej następujące opracowania:

- Inwentaryzacja w roku 2007
- Ekspertyza techniczna stanu ochrony przeciwpożarowej w roku 2024.
- Opinia techniczna dotycząca możliwości obniżenia posadzki w roku 2011

4. Niniejsze opracowanie wykonano na podstawie ww. dokumentów, oraz zachowanej dokumentacji archiwalnej. Przeprowadzono także inwentaryzację sprawdzającą obszar objętego opracowaniem, lokalne okrywki podziemnych części ścian wewnętrznych oraz oględziny pomieszczeń położonych z bezpośrednim sąsiedztwie. Wykonano także niezbędną dokumentację fotograficzną.

5. Ściany w obszarze objętym oceną są murowane. Stropy w obszarze objętym opracowaniem, wykonano jako stropy Westfala- ceramiczno-żelbetowe. Nadproża nad otworami okiennymi i drzwiowymi są łukowe, lub płaskie. Stan techniczny ścian i stropów ocenia się jako dobry. W części północno zachodniej opracowywanego obszaru występuje zawilgocenie części ścian wynikające najprawdopodobniej z penetracji wód opadowych przez niedostateczną izolację podziemnej części w tym obszarze. Projekt powinien obejmować także wykonanie izolacji zewnętrznej podziemnej części ścian w tym obszarze, Na podstawie ww. opinii oraz wykonanych w 2025 roku odkrywek można stwierdzić, że fundamenty w badanym obszarze są posadowione na różnych głębokościach w stosunku do poziomu posadzki przyziemia i w zależności od lokalizacji głębokości te wynoszą od 50 do 180 cm. Jak wynika z opinii z roku

2011 zróżnicowanie tych głębokości wynika z przyczyn trudnych do ustalenia. Ponadto należy zwrócić uwagę, że pod posadzką zidentyfikowano kanały techniczne, a przy wykonywaniu nowego kanału w korytarzu mogą ujawnić się nowe. Z tych względów przy wykonywaniu nowego kanału i schodów należy zachować ostrożność. Nie można wykluczyć ujawnienia się konieczności lokalnego podchwycenia fundamentów, lub przebudowy nieujawnionych kanałów pod posadzką.

W związku z planowanym odtworzeniem otworów okiennych i otworu bramy w pierwszej kolejności należy zbadać, czy nad otworami znajdują się nadproża. Jeżeli nie, to należy je wykonać jako nowe.

6. Na podstawie analizy materiałów opisanych w pkt. 3, odkrywek wykonanych w 2025, przeprowadzonych wizji lokalnych oraz ocenie makroskopowej istniejącej części przyziemia budynku stwierdzono, że jego ogólny stan techniczny można ocenić jako dobry. Stan ten pozwala na przeprowadzenie projektowanych robót w pełnym zakresie, z zachowaniem środków ostrożności wskazanych w pkt 5.

opracował  
arch. Krzysztof Frąckowiak



URZĄD WOJEWÓDZKI

W Poznaniu

Urząd Marszałkowski i Zarząd Województwa

0514331

Poznań, dnia 30.04.1985 r.

Obywatel(ka)

Krzysztof Frackowiak

(imię i nazwisko)

jest upoważniony(a) do:

(pieczęć)

Nr 114/85/PW

### Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

4 ust. 1 i 2, § 7

Na podstawie § 13 ust. 1 pkt 1 lit. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka)

Krzysztof Maciej Frackowiak

(imię i nazwisko)

magister inżynier architekt

(tytuł naukowy — zawód)

urodzonej(ego) dnia 23 października 1957 r. w Gnieźnie

posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

architektonicznej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

architektury

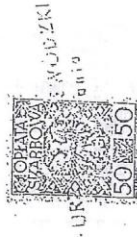
(specjalizacja zawodowa)

1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:

a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,

b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów, ścian bocznych i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

2/ w budownictwie osób fizycznych — do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wyznaczania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów, ścian bocznych i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.



23 października 1985 r.  
mgr inż. Krzysztof Frackowiak  
(podpis i pieczęć)



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Krzysztof Frąckowiak**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **114/85/PW**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0053**.

Członek czynny od: 01-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 30-07-2025 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2026 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Piotr Bartosik, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**WP-0053-D7A8-BD79-BAE8-236F**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

---

Poznań data 11.01. 19.90.



Nr 577/89/PM

### Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych  
w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2, § 7 § 13 ust. 1 pkt 1 lit. III rozporządzenia Mi-  
nistrów Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych fun-  
kcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 9, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (ka) Aleksandra KORNECKA  
(imię i nazwisko)

magister inżynier architekt  
(tytuł zawodowy - zawodowy)

urodzony(ego) dnia 10.06. 1960 r. w Zielonej Górze

położona przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnych funkcji  
projektanta

w szczególności architektonicznej  
(rodzaj specjalności technicznej-budowlanej)

w zakresie architektury  
(specjalność zawodowa)

Obywatel (ka) Aleksandra KORNECKA  
(imię i nazwisko)

jest upoważnioną do:

- sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:

- a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
- b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudnych konstrukcji oraz nie wyznaczonych,
- w budownictwie osób fizycznych - nadzór kierowniczy, nadzorowanie i kontrola wania budowy, kierownia i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obic tów budowlanych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trud niejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

BM/

*[Signature]*  
mgr inż. Grzegorz Kuczyński



Łódź 11.01.1990

Przebieg - 1 - 001111 - 11



**IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**  
(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Aleksandra Kornecka**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **577/89/Pw**, jest wpisana na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0101**.

Członek czynny od: 01-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 30-07-2025 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2026 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Piotr Bartosik, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**WP-0101-YBF2-7DCY-E72Y-E2FC**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ  
WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA  
Poznań, dnia 9 grudnia 2006 r.  
l.dz. WP-OIA/OKK/98/2006

sygnatura akt: WOIA-OKK/23/2006

### DECYZJA nr WP-OIA/OKKUpB/ 21 /2006

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 203, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881 i Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 12477), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682)

stwierdza się, że

Pani

**Mgr inż. arch. Magda Leleńkiewicz**

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i nadaje się

**uprawnienia budowlane**

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani/Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



Przewodniczący  
**Andrzej J. Nowak**  
architekt

Strona 1 z 2  
61-772 Poznań, ul. Stary Rynek 56, Tel./fax: (061) 855 08 46, 852 00 20, E-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl  
Http://wielkopolska.iarp.pl/NIP: 778-13-99-181 Regon: 017466395-00074 Konto: PKO BP S.A. Nr 71 1020 4027 0000 1202 0033 5935

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

- |                            |                                       |          |
|----------------------------|---------------------------------------|----------|
| 1. Przewodniczący Komisji: | mgr inż. arch. Andrzej Nowak          | (podpis) |
| 2. Sekretarz Komisji:      | mgr inż. arch. Ewa Pawlicka Garus     | (podpis) |
| 3. Członek Komisji:        | mgr inż. arch. Stefan Bajer           | (podpis) |
| 4. Członek Komisji:        | mgr inż. arch. Małgorzata Matusiewicz | (podpis) |
| 5. Członek Komisji:        | mgr inż. arch. Stanisław Mikołajczak  | (podpis) |
| 6. Członek Komisji:        | mgr inż. arch. Anna Plesińska         | (podpis) |
| 7. Członek Komisji:        | mgr inż. arch. Eryk Sierński          | (podpis) |
| 8. Członek Komisji:        | mgr inż. arch. Szymon Weyna           | (podpis) |
| 9. Członek Komisji:        | doc. dr inż. Marian Krzysztofak       | (podpis) |
| 10. Członek Komisji:       | mgr Patek Kajdasz                     | (podpis) |

Otrzymała:

- 1) arch. Magda Leleńkiewicz 60-151 Poznań, ul. Radwicka 50/5
- 2) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego 00-5712 Warszawa, ul. Krucza 38/42
- 3) Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów 61-772 Poznań, Stary Rynek 56
- 4) a a

strona 2 z 2  
61-772 Poznań, ul. Stary Rynek 56, Tel./fax: (061) 855 08 46, 852 00 20, E-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl  
Http://wielkopolska.iarp.pl/NIP: 778-13-99-181 Regon: 017466395-00074 Konto: PKO BP S.A. Nr 71 1020 4027 0000 1202 0033 5935



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**  
(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Magda Lelonkiewicz**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **WP-OIA/OKK/UpB/21/2006**,  
jest wpisana na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0678**.

Członek czynny od: 01-02-2009 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 16-10-2025 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-11-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Piotr Bartosik, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**WP-0678-8F6D-268F-D4D9-8885**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

---





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ  
WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Poznań, dnia 6 czerwca 2014 r.

Znak sprawy: WOIA-OKK/Upb/2014

**DECYZJA nr 25 / WPOKI/ 2014**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnego funkcjonowania technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. Rafał Marcin Hodyra  
ur. 25 października 1983r. w Krotoszynie

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.



arch. SZYMON WEYNA  
PRZEWODNICZĄCY  
WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA  
OSTRACHOWIEC 25-0300, TEL. POLSKIE

61-772 Poznań, ul. Stary Rynek 56, Tel./fax: 618 55 08 46, E-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl  
Http://wielkopolska.iarp.pl NIP: 778-13-59-181 Regon: 01746395-00074 Komo: PKO BP S.A. Nr 71 1020 4027 0000 1202 0033 9933

Strona 1 z 2

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Przewodniczący Komisji: mgr inż. arch. Szymon Weyna
2. Z-ca przewodniczącego komisji: mgr inż. arch. Stefan Bajer
3. Z-ca przewodniczącego komisji: mgr inż. arch. Jarosław Wroński
4. Sekretarz Komisji: mgr inż. arch. Elżbieta Buchholtz-Walendziak
5. Członek Komisji: mgr inż. arch. Jacek Bułat
6. Członek Komisji: mgr inż. arch. Małgorzata Matusiewicz
7. Członek Komisji: mgr inż. arch. Anna Pleśńska
8. Członek Komisji: mgr inż. arch. Eryk Sielnicki
9. Członek Komisji: mgr inż. arch. Ewa Żybuńska

Otrzymują:

- 1) arch. Rafał Marcin Hodyra 63-400 Ostrow Wlkp., ul. Kamila Baczyńskiego 43
- 2) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego 00-512 Warszawa ul. Krucza 38/42
- 3) Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP 61-772 Poznań, Stary Rynek 56

61-772 Poznań, ul. Stary Rynek 56, Tel./fax: 618 55 08 46, E-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl  
Http://wielkopolska.iarp.pl NIP: 778-13-59-181 Regon: 01746395-00074 Komo: PKO BP S.A. Nr 71 1020 4027 0000 1202 0033 9933

Strona 2 z 2





Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**  
(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Rafał Hodyra**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **25/WPOKK/2014**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-1068**.

Członek czynny od: 01-06-2019 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 03-07-2025 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Piotr Bartosik, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**WP-1068-D392-6B1C-6155-39D5**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.